

## PERIZIA DI VARIANTE N.2

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL C.S.S. TURCHETTO,  
MONTECARLO (LU).

Impresa: R.T.I. Edilizia 3M srl, Termosanitaria srl, CISE srl

Contratto: 20 giugno 2019, rep. n.10782

Committente: Azienda USL Toscana Nord-Ovest, Via dell'Ospedale, Lucca

### ATTO DI SOTTOMISSIONE n.2

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 2070 del 7/6/2019, per l'appalto dei lavori in oggetto indicati, gli stessi vennero affidati al R.T.I. formato dalla ditta EDILIZIA 3M srl con sede in via della Vecchia Fornace, n.50, Perugia (PG), dalla ditta Termosanitaria srl con sede in via Manna, n.51, Perugia (PG) e dalla ditta Cise srl con sede in Via dell'Artigianato, n. 2/A, Torgiano (PG), per l'importo offerto pari ad € 464.627,993 oltre oneri per la sicurezza pari a € 17.194,00, per totali € 481.821,993 oltre iva di legge;
- a tale offerta corrisponde un ribasso del 23,111%;
- i lavori sono stati consegnati in data 7 ottobre 2019 in pendenza della stipulazione del Contratto di appalto;
- con Verbale di sospensione lavori del 10 marzo 2020, le lavorazioni sono state sospese a partire dalla suddetta data fino al 26 maggio 2020 a causa delle misure urgenti di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- la Stazione Appaltante ha richiesto modifiche in corso d'opera come meglio descritto nella Relazione di variante n.2;
- nell'occasione si è ritenuto opportuno ottimizzare alcune lavorazioni ed introdurre alcune migliorie all'opera stessa al fine di ottenere un miglior contenimento energetico;
- quanto sopra ha richiesto la redazione di una nuova variante e il concordamento di nuovi prezzi;

tutto ciò premesso

l'anno **2020**, il giorno **27** (ventisette) del mese di **ottobre** con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il sig. Moreno Tarli, nato a Perugia, il 12/03/1969 (c.f. TRLMRN69C12G478O) nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa Edilizia 3M s.r.l. con sede in via della Vecchia Fornace, n.50, Perugia (PG), quale ditta mandataria del R.T.I. esecutore, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori occorrenti per il completamento dell'opera in oggetto secondo le previsioni della Perizia di variante n.2 redatta in data 27 ottobre 2020.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel Contratto stipulato in data 20 giugno 2019, Rep. n.10782 e agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anch'essi al ribasso d'asta del 23,111%.



Art. 2 - Ai sensi della normativa vigente, sono stati concordati in contraddittorio i nuovi prezzi di cui al "Verbale di concordamento di nuovi prezzi" allegato al presente documento, sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 23,111% offerto dallo stesso RTI appaltatore in sede di gara, con l'unica eccezione del prezzo zSIC.SPCL relativo agli oneri complessivi per la sicurezza.

Art. 3 - L'importo totale complessivo dei lavori a seguito di variante n.2 ammonta a 887.002,77 € al lordo del ribasso d'asta, corrispondente ad un importo ribassato pari a 685.981,27 € di cui 668.787,27 € per lavori al netto del ribasso contrattuale e 17.194,00 € per oneri per la sicurezza, oltre iva di legge.

Art. 4 - Il sottoscritto R.T.I. Edilizia 3M srl, Termosanitaria srl, CISE srl, e per esso il sopra citato sig. Moreno Tarli, con il presente atto si impegna ad eseguire agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi unitari allegati al contratto principale, tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo le previsioni della perizia di variante di cui sopra e di non avanzare richieste per compensi di qualsiasi natura relativi alle variazioni ed ai maggiori lavori di cui alla medesima perizia, di accettare che per i nuovi lavori occorrenti, per i quali non risultano già contrattualmente stabiliti i prezzi unitari, siano applicati i nuovi prezzi che saranno soggetti al ribasso del 23,111% contrattualmente stabilito. Si impegna altresì ad eseguire i lavori entro i termini contrattuali per i quali si rimanda al successivo articolo.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per il RTI mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

L'R.T.I. APPALTATORE

Sig. Moreno Tarli \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Daniele Lucchesi \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Michele Riccio \_\_\_\_\_

Il presente Atto di Sottomissione inerente la perizia di variante n.2 è stato ricevuto in data 4 novembre 2020 tramite email e viene firmato dal sottoscritto, nella qualità, in pari data per la RTI, con riserva che sarà esplicitata nei termini di legge.

Perugia, 06 novembre 2020

RTI Appaltatore Sig. Moreno Tarli

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: NICOLA CERAGIOLI

DATA FIRMA: 11/11/2020 09:57:09

IMPRONTA: 64636235626161333032643031356333376364656561383335343030306333393638623531333366